

Amt Putlitz-Berge
- Der Amtsdirektor -

Bekanntmachung

Beschlussprotokoll

der 8. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz am 25.02.2021

Sitzungsort : **Versammlungsraum des Amtes, Putlitz, Zur Burghofwiese 2**

Beginn : **19.00 Uhr**

Ende: **21.45 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzender der SVV Udo Burzyk
Stellv. Vors. u. Ortsvorsteher Wolfgang Hampe
Mitglied Christian Junker
Mitglied Frank Schlabach
Mitglied Annett Heimel
Mitglied Fred Peters
Mitglied Wolfgang Thätner
Mitglied Doren Schmidt
Mitglied Volker Strauch
Mitglied u. Ortsvorsteher André Michaelis
Mitglied u. Ortsvorsteher Burckhard Münn
Mitglied u. Ortsvorsteher Raiko Rudolph
Mitglied u. Ortsvorsteherin Katja von den Driesch
Mitglied u. Ortsvorsteher Dirk Mohneke

Anwesend, aber nicht stimmberechtigt:

Ortsvorsteherin Angela Trettin

Abwesend sind:

Mitglied Steffi Kührmann
Mitglied Thomas Hochhardt
Mitglied u. Ortsvorsteher Klaus Pirow
Ortsvorsteherin Helga Dreger

Anwesend von der Verwaltung:

Herr Reker, Frau Knoll

Gäste:

Herr Colman (DAH Service GmbH), Herr Goosmann, Herr Grübnau, Herr Lüders, mehrere Kinder

Presse:

Herr Hill (Prignitzer)

T a g e s o r d n u n g

I. Öffentlicher Teil der Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung
- 1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 10.09.2020 und 17.12.2020
3. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Amtsdirektors

4. Bericht des Amtsdirektors zum Bearbeitungsstand der Anfragen aus der vorangegangenen Sitzung
5. Feststellung der Tagesordnung
6. Einwohnerfragestunde
7. Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung
8. 2. Änderung des Bebauungsplans "Zur Burghofwiese" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB
Beschlussvorlage - 09/20/46
9. vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Putlitz "Solarpark Putlitz nördlich der L 111"
Entwurf- und Auslegungsbeschluss
Beschlussvorlage - 09/20/48
10. Ausbau "Salzweg" von Telschow nach Nettelbeck
Beschlussvorlage - 09/21/4
11. Beratung und Beschlussfassung zum Ausbau von Straßen und Wegen in der Stadt Putlitz
Beschlussvorlage - 09/21/7
12. Beschluss des geprüften Jahresabschlusses per 31.12.2018 der Stadt Putlitz
Beschlussvorlage - 09/21/2
13. Beschluss zur Entlastung des Amtsdirektors zum geprüften Jahresabschluss per 31.12.2018
Beschlussvorlage - 09/21/1
14. Neufassung der Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer in der Stadt Putlitz
Beschlussvorlage - 09/20/51
15. Beratung und Beschluss der Haushaltssatzung 2021
Beschlussvorlage - 09/21/3
16. Beratung und Beschluss der Satzung der Stadt Putlitz über die Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Prignitz"
Beschlussvorlage - 09/21/8

II. Nichtöffentlicher Teil der Sitzung

1. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 17.12.2020
2. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Amtsdirektors
3. Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung
4. Vergabe Bauleistungen E.-Thälmann-Str. 14 - Dachdeckerarbeiten
Beschlussvorlage - 09/21/5
5. Vergabe Bauleistungen E.-Thälmann-Str. 14 - Tischlerarbeiten
Beschlussvorlage - 09/21/6
6. Grundstücksangelegenheit: Kaufantrag vom 22.02.2021
Beschlussvorlage - 09/21/9

I. Öffentlicher Teil der Sitzung

zu TOP 1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung

Herr Burzyk eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

zu TOP 1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Burzyk stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**zu TOP 2. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift
über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 10.09.2020 und 17.12.2020**

Es werden keine Anträge zur Änderung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 10.09.2020 und 17.12.2020 gestellt.

zu TOP 5. Feststellung der Tagesordnung

Herr Burzyk ergänzt die Tagesordnung um den TOP 6 im nichtöffentlichen Teil der Sitzung, wo über eine Grundstücksangelegenheit entschieden werden muss. Da keine Einwende bestehen, ist die ergänzte Tagesordnung angenommen.

**zu TOP 8. 2. Änderung des Bebauungsplans "Zur Burghofwiese" im
beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**

Beschlusnummer - 09/21/1

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz beschließt:

Für den in der Anlage 1 dargestellten Geltungsbereich auf den Flurstücken 120, 615, 622, 623, 640, 641, 642 und 64/21 der Flur 2 in der Gemarkung Putlitz wird die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplans „Zur Burghofwiese“ der Stadt Putlitz im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB beschlossen.

Ziel des Verfahrens ist eine Änderung des zulässigen Maßes der baulichen Nutzung. Geplant ist hierzu die Festsetzung von II Vollgeschossen im Bereich des sonstigen Sondergebietes Betreutes Wohnen (SO BW).

Die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplans wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB durchgeführt. Im Beschleunigten Verfahren gelten die Vorschriften des vereinfachten Verfahrens nach § 13 Abs. 2 und 3 Satz 1 BauGB entsprechend. Aus diesem Grund wird unter anderem keine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt.

Der Beschluss zur Aufstellung des 2. Änderung des Bebauungsplans ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Absatz 1 BauGB).“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17

Ja-Stimmen:14

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:14

Enthaltungen:0

**zu TOP 9. vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Putlitz "Solarpark Putlitz
nördlich der L 111" Entwurf- und Auslegungsbeschluss**

Beschlusnummer - 09/21/2

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz beschließt:

Der Planentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Solarpark Putlitz nördlich der L 111“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), dem Text (Teil B), sowie dem Vorhaben- und Erschließungsplan wird in der vorliegenden Fassung vom November 2020 beschlossen. Der Entwurf der Begründung einschließlich Umweltbericht mit Anhängen wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Solarpark Putlitz nördlich der L 111“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), dem Text (Teil B), sowie dem Vorhaben- und Erschließungsplan mit der Begründung und Umweltbericht einschließlich der wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen. Ort und Dauer der Auslegung sowie Angaben dazu, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sind mindestens eine Woche vorher ortsüblich bekannt

zu machen. Es ist darauf hinzuweisen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sind die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, zu dem Planentwurf und zu dem Begründungsentwurf einzuholen.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17
Ja-Stimmen:14

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:14
Enthaltungen:0

zu TOP 10. Ausbau "Salzweg" von Telschow nach Nettelbeck

Beschlusnummer - 09/21/3

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz beschließt die Sanierung des Weges von Telschow nach Nettelbeck (Salzweg) als Waldbrandschutzweg vorbehaltlich der Gewährung von Fördermitteln.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17
Ja-Stimmen:11

Nein-Stimmen:3

davon anwesend:14
Enthaltungen:0

zu TOP 11. Beratung und Beschlussfassung zum Ausbau von Straßen und Wegen in der Stadt Putlitz

- vertagt -

zu TOP 12. Beschluss des geprüften Jahresabschlusses per 31.12.2018 der Stadt Putlitz

Beschlusnummer - 09/21/4

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz beschließt den vom Rechnungsprüfungsamt des Landkreises geprüften Jahresabschluss der Stadt Putlitz für das Haushaltsjahr 2018.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17
Ja-Stimmen:14

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:14
Enthaltungen:0

zu TOP 13. Beschluss zur Entlastung des Amtsdirektors zum geprüften Jahresabschluss per 31.12.2018

Beschlusnummer - 09/21/5

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz beschließt die Entlastung des Amtsdirektors für das Haushaltsjahr 2018.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17
Ja-Stimmen:14

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:14
Enthaltungen:0

zu TOP 14. Neufassung der Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer in der Stadt Putlitz

Beschlusnummer - 09/21/6

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz beschließt die Neufassung der Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer in der Stadt Putlitz.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17
Ja-Stimmen:12

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:14
Enthaltungen:2

zu TOP 15. Beratung und Beschluss der Haushaltssatzung 2021

Beschlusnummer - 09/21/7

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz beschließt die Haushaltssatzung 2021 mit den Anlagen.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17
Ja-Stimmen:12

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:14
Enthaltungen:2

zu TOP 16. Beratung und Beschluss der Satzung der Stadt Putlitz über die Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Prignitz"

Beschlusnummer - 09/21/8

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Satzung der Stadt Putlitz über die Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Prignitz“.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17
Ja-Stimmen:14

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:14
Enthaltungen:0

II. Nichtöffentlicher Teil der Sitzung

zu TOP 1. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 17.12.2020

Es werden keine Anträge zur Änderung der Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 17.12.2020 gestellt.

zu TOP 4. Vergabe Bauleistungen E.-Thälmann-Str. 14 - Dachdeckerarbeiten

Beschlusnummer - 09/21/9

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz beschließt die Vergabe der Bauleistungen - Dachdeckerarbeiten für die Ernst-Thälmann-Str. 14 an die Firma Dachdeckerei Thiede & Sohn GmbH.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17
Ja-Stimmen:14

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:14
Enthaltungen:0

zu TOP 5. Vergabe Bauleistungen E.-Thälmann-Str. 14 - Tischlerarbeiten

Beschlusnummer - 09/21/10

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz beschließt die Vergabe der Bauleistungen - Tischlerarbeiten für die Ernst-Thälmann-Str. 14 an die Firma Bau- und Möbeltischlerei Dähne GmbH.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17
Ja-Stimmen:14

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:14
Enthaltungen:0

zu TOP 6. Grundstücksangelegenheit: Kaufantrag vom 22.02.2021

Beschlusnummer - 09/21/11

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz stimmt dem Verkauf der Flurstücke 4 und 5 der Flur 4 der Gemarkung Sagast an Herrn Stefan Kümmel zum Preis von 6,00 €/m² zu. Alle mit dem Verkauf verbundenen Kosten sind vom Käufer zu übernehmen.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17

Ja-Stimmen:14

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:14

Enthaltungen:0

Udo Burzyk
Vorsitzender der SVV

Jennifer Knoll
Protokollführin

Die öffentliche Bekanntmachung des Beschlussprotokolls der 8. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz am 25.02.2021 wird hiermit angeordnet.

Putlitz, den 31.03.2021

Hergen Reker
Amtdirektor

Ortsteil:

ausgehangen am:

abgenommen am: