

| Beschlussvorlage | |
|-------------------------|--|
| öffentlich | |
| | |

| Einreicher | Erstellt am: | Vorlage-Nr. |
|-------------------|---------------------|--------------------|
| Frau Lehmann | 02.12.2020 | 09/20/51 |

| Beratungsfolge | Sitzungstermin | TOP-Nr. |
|-----------------------------|-----------------------|----------------|
| Stadtverordnetenversammlung | 25.02.2021 | 14. |

Betreff:

Neufassung der Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer in der Stadt Putlitz

Sachverhalt:

Es erfolgte in diesem Jahr eine detaillierte Prüfung der Zweitwohnungssteuer-veranlagungen. Dabei ist aufgefallen, dass die derzeit geltende Satzung im Jahr 2005 beschlossen worden ist. Durch etwaige Gerichtsurteile zur Zweitwohnungssteuer und die durchgeführte Verwaltungspraxis in der Amtsverwaltung haben sich Änderungen/Ergänzungen ergeben, die in die Satzung aufgenommen werden sollen. Ziel ist es, die Satzung für die Bürger und die Verwaltung verständlicher zu gestalten.

Die Steuerschuld wird bisher nach dem jährlichen Mietaufwand berechnet. Wenn dieser nicht vorhanden ist, wird die übliche Miete (für Räume gleicher/ähnlicher Art, Lage und Ausstattung) geschätzt. In der Anlage zur Satzung aus dem Jahr 2005 sind die Kriterien für den jeweiligen Ausstattungsgrad und die dazugehörigen Preise je m² aufgeführt worden.

Für die Sitzung wird angeregt, erneut über diese Preise zu beraten. Die genannten Vorschläge richten sich nach dem aktuellen Preis (4,95 €/m²), den die Wohnungs-verwaltung des Amtes Putlitz-Berge für Wohnungen (einfache-mittlere Ausstattung) in der Stadt Putlitz verlangt.

Anlagen:

Entwurf der neuen Zweitwohnungssteuersatzung mit Anlage
 Zweitwohnungssteuersatzung von 2005 mit Anlage

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz beschließt die Neufassung der Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer in der Stadt Putlitz.

Vorsitzender der SVV

Kämmerin

Amtsdirektor

Abstimmungsergebnisse:

Gem. § 22 BbgKVerf war(en) von der Beratung und Entscheidung ausgeschlossen: keiner / _____
 (Name/n)

| Gesetzl. Mitgliederzahl | davon anwesend | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|-------------------------|----------------|------------|--------------|--------------|
| 17 | | | | |

Vorsitzender SVV