

<b>Beschlussvorlage</b>
<b>öffentlich</b>

<b>Einreicher</b>	<b>Erstellt am:</b>	<b>Vorlage-Nr.</b>
Frau Kessler	02.08.2021	<b>10/21/18</b>

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>TOP-Nr.</b>
Gemeindevertretung	24.08.2021	<b>8.</b>

**Betreff:**

**Erste Verlängerung der Satzung über die Veränderungssperre für den Bereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes "Windpark Silmersdorf / Mertensdorf"**

**Sachverhalt:**

Die Gemeindevertretung Triglitz hat in ihrer Sitzung am 02.04.2019 die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Windpark Silmersdorf / Mertensdorf“ beschlossen. Um sicherzustellen, dass während der Planungsphase nicht innerhalb des Geltungsbereiches des B-Planes Tatsachen geschaffen werden, die die Umsetzung des Planungswillens der Gemeinde erschweren bzw verhindern, ist seit dem 29.10.2019 eine Veränderungssperre wirksam. Von der Veränderungssperre können Ausnahmen zugelassen werden. Mit Rechtskraft der 2. Änderung des B-Planes „Windparkes Silmersdorf / Mertensdorf tritt die Veränderungssperre außer Kraft. Am 28.10.2021 tritt die geltende Veränderungssperre außer Kraft. Die Gemeinde kann die Frist um ein Jahr verlängern. Bis zum außer Kraft treten der Veränderungssperre muss die erste Verlängerung in Kraft getreten sein um die Wirksamkeit der Veränderungssperre aufrechterhalten zu können. Die Verlängerung der Laufzeit der Veränderungssperre macht sich notwendig, da das Bauleitverfahren innerhalb der Laufzeit der Veränderungssperre noch nicht abgeschlossen werden konnte.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Triglitz beschließt die Satzung über die erste Verlängerung der Satzung über die Veränderungssperre für den Bereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Windpark Silmersdorf / Mertensdorf“.

Vorsitzender der Gemeindevertretung

Kämmerin

Amtsdirektor

**Abstimmungsergebnisse:**

Gem. § 31 i.V.m. § 22 BbgKVerf war(en) von der Beratung und Entscheidung ausgeschlossen: keiner / \_\_\_\_\_  
(Name/n)

Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9				

\_\_\_\_\_  
Vorsitzender der GV