

Amt Putlitz-Berge  
- Der Amtsdirektor -

# Bekanntmachung

## Beschlussprotokoll

der 9. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Berge am 01.06.2021

Sitzungsort : **Aula der Grundschule, Berge, Schulstr. 2**

Beginn : **19.00 Uhr**

Ende: **21.15 Uhr**

### **Anwesend:**

Vorsitzende der Gemeindevertretung Susanne Scherfke-Weber  
Stellv. Vorsitzender Matthias Lenz  
Mitglied Reiner Gerike  
Mitglied Thomas Glass  
Mitglied Siegfried Hartmann  
Mitglied Tobias Köster  
Mitglied Hartmut Lossin  
Mitglied Jürgen Neher  
Mitglied Gudrun Springer

### **Abwesend sind:**

Mitglied Oliver Pötsch  
Mitglied Sybille Viereck

### **Anwesend von der Verwaltung:**

Herr Jonel, Frau Kessler, Frau Knoll

### **Gäste:**

Herr Springer, Herr Kiesel, Herr Scherr, Frau Arndt-Scherr

## **T a g e s o r d n u n g**

### **I. Öffentlicher Teil der Sitzung**

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung
- 1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 11.03.2021
4. Mitteilungen Bürgermeisterin und Amtsdirektor
5. Feststellung der Tagesordnung
6. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
7. Beantragung von Fördermittel für die Grundschule Berge  
Beschlussvorlage - 06/21/8
8. Bebauungsplan der Gemeinde Berge "Gartenweg / Parchimer Straße"  
Entwurf- und Auslegungsbeschluss  
Beschlussvorlage - 06/21/9

### **II. Nichtöffentlicher Teil der Sitzung**

1. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 11.03.2021
2. Mitteilungen Bürgermeisterin und Amtsdirektor
3. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

4. Vergabe Bauleistungen - Digitalisierung Schule Berge  
Beschlussvorlage - 06/21/7
5. Grundstücksangelegenheit: Kaufantrag vom 04.04.2021  
Beschlussvorlage - 06/21/5
6. Grundstücksangelegenheit: Verkauf einer kommunalen Liegenschaft  
Beschlussvorlage - 06/21/6
7. Beratung und Beschlussfassung zur Errichtung eines Funkturmes  
Beschlussvorlage - 06/21/10

## **I. Öffentlicher Teil der Sitzung**

### **zu TOP 1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung**

Frau Scherfke-Weber eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

### **zu TOP 1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Frau Scherfke-Weber stellt die Beschlussfähigkeit fest.

### **zu TOP 3. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 11.03.2021**

Es werden keine Anträge zur Änderung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 11.03.2021 gestellt.

### **zu TOP 5. Feststellung der Tagesordnung**

Es werden keine Anträge zur Änderung der Tagesordnung gestellt.

### **zu TOP 7. Beantragung von Fördermittel für die Grundschule Berge**

#### **Beschlusnummer - 06/21/5**

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Berge beschließt die Beantragung von Fördermitteln für die Sanierung der Grundschule entsprechend ihren finanziellen Möglichkeiten für folgende Maßnahmen:

- Sanierung der Fenster in den Klassenräumen incl. Sonnenschutz
- Sanierung der Heizungsstränge und der Elektroanlage
- Prall- und Schallschutz in der Turnhalle “

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:11

Ja-Stimmen:9

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:9

Enthaltungen:0

### **zu TOP 8. Bebauungsplan der Gemeinde Berge "Gartenweg / Parchimer Straße" Entwurf- und Auslegungsbeschluss**

#### **Beschlusnummer - 06/21/6**

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Berge beschließt:

1. Der Planentwurf des Bebauungsplans „Gartenweg / Parchimer Straße“ bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung wird in der vorliegenden Fassung vom Mai 2021 beschlossen. Der Entwurf der Begründung einschließlich Umweltbericht mit Anhängen wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.

2. Der Entwurf des Bebauungsplans „Gartenweg / Parchimer Straße“ bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung und dem Umweltbericht einschließlich der wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen. Ort und Dauer der Auslegung sowie Angaben dazu, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sind mindestens eine Woche vorher ortsüblich bekannt zu machen. Es ist darauf hinzuweisen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sind die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, zu dem Planentwurf und zu dem Begründungsentwurf einzuholen.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:11  
Ja-Stimmen:9

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:9  
Enthaltungen:0

## **II. Nichtöffentlicher Teil der Sitzung**

### **zu TOP 1. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 11.03.2021**

Es werden keine Anträge zur Änderung der Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 11.03.2021 gestellt.

### **zu TOP 4. Vergabe Bauleistungen - Digitalisierung Schule Berge**

#### **Beschlusnummer - 06/21/7**

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Berge beschließt die Vergabe der Bauleistungen für die Digitalisierung in der Grundschule Berge an die Firma Meyenburger Elektrobau GmbH.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:11  
Ja-Stimmen:9

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:9  
Enthaltungen:0

### **zu TOP 5. Grundstücksangelegenheit: Kaufantrag vom 04.04.2021**

#### **Beschlusnummer - 06/21/8**

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Berge hebt den Beschluss vom 11.03.2021, Beschluss-Nr.: 06/21/4 auf und stimmt dem Verkauf der Teilfläche von ca. 170 m<sup>2</sup> aus dem Flurstück 106 der Flur 1 der Gemarkung Neuhausen zu. Alle mit dem Verkauf verbundenen Kosten, einschließlich der Kosten für die katasteramtliche Teilungsmessung, sind vom Käufer zu übernehmen.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:11  
Ja-Stimmen:6

Nein-Stimmen:1

davon anwesend:9  
Enthaltungen:2

### **zu TOP 6. Grundstücksangelegenheit: Verkauf einer kommunalen Liegenschaft**

#### **Beschlusnummer - 06/21/9**

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Berge stimmt dem Verkauf des Wohnblockes in Muggerkuhl Dorfstraße 25-26 (Gemarkung Grenzheim Flur 4 Flurstück 43/7) zum

Mindestpreis von 160.000 € zu. Der Amtsdirektor und sein Stellvertreter werden ermächtigt, ab einem Angebot zum bzw. über dem Mindestkaufpreis den Verkauf notariell beurkunden zu lassen. Alle mit dem Verkauf verbundenen Kosten sind vom Käufer zu übernehmen. “

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:11  
Ja-Stimmen:9

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:9  
Enthaltungen:0

**zu TOP 7. Beratung und Beschlussfassung zur Errichtung eines Funkturmes**

**Beschlusnummer - 06/21/10**

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Berge stimmt grundsätzlich dem Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 47/1 der Flur 5, Gemarkung Berge an die WEMAG AG zur Errichtung eines Funkturmes auf Grundlage der vorliegenden Kauf- / Verkaufabsichtserklärung zu. Der Standort des Funkturmes ist nach Möglichkeit so zu wählen, dass Flächen für die Sportausübung erhalten bleiben.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:11  
Ja-Stimmen:0

Nein-Stimmen:9

davon anwesend:9  
Enthaltungen:0

Susanne Scherfke-Weber  
Vorsitzende der Gemeindevertretung

Jennifer Knoll  
Protokollführerin

Die öffentliche Bekanntmachung des Beschlussprotokolls der 9. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Berge am 01.06.2021 wird hiermit angeordnet.

Putlitz, den 14.06.2021

Hergen Reker  
Amtsdirektor

Ortsteil: .....

ausgegangen am: .....

abgenommen am: .....