

Beschlussvorlage
öffentlich

Einreicher	Erstellt am:	Vorlage-Nr.
Frau Kessler	16.09.2021	06/21/17

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP-Nr.
Gemeindevertretung	19.10.2021	8.

Betreff:

Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan " Gartenweg / Parchimer Str."

Sachverhalt:

Die Gemeinde Berge hat mit Beschluss vom 25.02.2019 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Gartenstraße / Parchimer Straße“ beschlossen.

Mit Schreiben vom 02.03.2021 wurde die frühzeitige Beteiligung der Behörden gem. §4 Abs. 1 BauGB sowie die Beteiligung gem. §3 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Die Gemeindevertretung hat den Entwurf des Bebauungsplanes mit Stand Mai 2021, bestehend aus Planzeichnung, Begründung und Umweltbericht gebilligt und zur öffentlichen Auslegung sowie zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlichen Belange bestimmt. Die Offenlage wurde in der Zeit vom 01.07. bis 06.08.2021 durchgeführt, parallel wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden mit Schreiben vom 28.06.2021 beteiligt.

Die im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §4 Abs.2 BauGB sowie der Öffentlichkeit gem §3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen wurden zur Kenntnis genommen und berücksichtigt.

Beschlussvorschlag:

Der Bebauungsplan „Gartenstraße / Parchimer Straße“ Stand September 2021 bestehend aus der Planzeichnung einschließlich den textlichen Festsetzungen der Begründung sowie dem Umweltbericht wird in der vorliegenden Fassung als Satzung gem. § 10 BauGB beschlossen.

Vorsitzender der Gemeindevertretung

Kämmerin

Amtdirektor

Abstimmungsergebnisse:

Gem. § 31 i.V.m. § 22 BbgKVerf war(en) von der Beratung und Entscheidung ausgeschlossen: keiner / _____
(Name/n)

Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11				

Vorsitzender der GV