

Beschlussvorlage
öffentlich

Einreicher	Erstellt am:	Vorlage-Nr.
Frau Lehmann	01.02.2023	09/23/7

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP-Nr.
Stadtverordnetenversammlung	23.02.2023	8.

Betreff:

**Aufstellungsbeschluss Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan
Freiflächenphotovoltaikanlage "Solarpark Porep"**

Sachverhalt:

Die Firma Anumar GmbH (im Folgenden „Vorhabenträger“) beantragt bei der Stadt Putlitz, auf den Flurstücken Nr. 56, 74, 75 in der Flur 4, den Flurstücken 1/2, 1/3, 3/2, 3/3, 10/2, 14/2 in der Flur 5, den Flurstücken 78, 84, 93, 95, 96, 152 in der Flur 6 sowie auf dem Flurstück 22/3 in der Flur 7 in der Gemarkung Porep, eine Freiflächenphotovoltaikanlage zu errichten. Die Fläche ist in privatem Eigentum und befindet sich nördlich sowie südlich von der Ortslage Porep.

Der Vorhabenträger trägt die Kosten und Risiken für alle erforderlichen Bauleitplanverfahren, die naturschutzrechtliche Eingriffs- und Ausgleichsregelung, sowie alle erforderlichen Erschließungs- und Verlegekosten von Netzanschlussleitungen. Der Vorhabenträger beauftragt einen Landschaftsarchitekten seiner Wahl und auf eigene Rechnung mit der Erstellung eines Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan für den Solarpark.

Anlagen:

1. Unterzeichneter Antrag auf Fassung eines Aufstellungsbeschlusses der Anumar Solar GmbH
2. Unterlagen der Anumar Solar GmbH zum Kriterienkatalog Freiflächenphotovoltaik der Stadt Putlitz
3. Vorentwurfsskizze "Solarpark Porep"

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz beschließt die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan mit der Bezeichnung „Solarpark Porep“ auf den Flurstücken Nr. 56, 74, 75 in der Flur 4, den Flurstücken 1/2, 1/3, 3/2, 3/3, 10/2, 14/2 in der Flur 5, den Flurstücken 78, 84, 93, 95, 96, 152 in der Flur 6 sowie auf dem Flurstück 22/3 in der Flur 7 in der Gemarkung Porep. Es wird ein Sondergebiet Photovoltaikanlage im Sinne des § 11 Abs. 2 Baunutzungsveordnung (BauNVO) ausgewiesen.

Vorsitzender der SVV

Kämmerin

Amtsdirektor

Abstimmungsergebnisse:

Gem. § 22 BbgKVerf war(en) von der Beratung und Entscheidung ausgeschlossen: keiner / _____

Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	(Name/n) Enthaltungen
16				

Vorsitzender SVV