

Amt Putlitz-Berge  
- Der Amtsdirektor -

# Bekanntmachung

## Beschlussprotokoll

**der 19. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz am 23.02.2023**

Sitzungsort : **Versammlungsraum des Amtes, Putlitz, Zur Burghofwiese 2**

Beginn : **19.00 Uhr**

Ende: **21.15 Uhr**

### **Anwesend:**

Vorsitzender der SVV Udo Burzyk  
Mitglied Christian Junker  
Mitglied Dorèn Schmidt  
Mitglied Karsten Stolz  
Mitglied Volker Strauch  
Mitglied Wolfgang Thätner  
Mitglied u. Ortsvorsteher André Michaelis  
Mitglied u. Ortsvorsteher Dirk Mohneke  
Mitglied u. Ortsvorsteher Burckhard Münn  
Mitglied u. Ortsvorsteher Klaus Pirow

### **Anwesend, aber nicht stimmberechtigt:**

Ortsvorsteherin Angela Trettin

### **Abwesend sind:**

Stellv. Vors. u. Ortsvorsteher Wolfgang Hampe  
Mitglied Thomas Hochhardt  
Mitglied Steffi Kührmann  
Mitglied Manjana Schwarzer  
Mitglied Christian Tanneberger  
Mitglied u. Ortsvorsteherin Katja von den Driesch  
Ortsvorsteherin Helga Dreger  
Ortsvorsteher Raiko Rudolph

### **Anwesend von der Verwaltung:**

Herr Reker, Herr Jonel, Frau Harm, Frau Klemm

### **Gäste:**

einige Einwohner

### **Presse:**

Frau Fedders

## **T a g e s o r d n u n g**

### **I. Öffentlicher Teil der Sitzung**

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung
- 1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 15.12.2022
3. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Amtsdirektors

4. Bericht des Amtsdirektors zum Bearbeitungsstand der Anfragen aus der vorangegangenen Sitzung
5. Feststellung der Tagesordnung
6. Einwohnerfragestunde
7. Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung
8. Aufstellungsbeschluss Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan Freiflächenphotovoltaikanlage "Solarpark Porep"  
Beschlussvorlage - 09/23/7
9. Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Solarpark Telschow-Weitgendorf in drei Teilflächen"  
Beschlussvorlage - 09/23/5
10. Antrag auf einmalige Verwendung von finanziellen Mitteln aus dem Haushalt der Stadt Putlitz für die 750-Jahrfeier der Stadt Putlitz  
Beschlussvorlage - 09/23/12
11. Aufhebung der Satzung über die förmliche Festsetzung des Sanierungsgebietes "Innenstadt"  
Beschlussvorlage - 09/23/1
12. Beratung und Beschluss der 7. Änderungssatzung der Neufassung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die öffentliche Wasserversorgung für den Ortsteil Nettelbeck und den bewohnten Gemeindeteil Krumbeck der Stadt Putlitz -Beitrags- und Gebührensatzung Trinkwasser-  
Beschlussvorlage - 09/23/8
13. Beratung zum Entwurf Haushaltsplanung 2023 Stadt Putlitz  
Beschlussvorlage - 09/23/10

## **II. Nichtöffentlicher Teil der Sitzung**

1. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 15.12.2022
2. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Amtsdirektors
3. Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung
4. Beschluss zur Aufstellung der Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffen für das Landgericht Neuruppin und das Amtsgericht Perleberg  
Beschlussvorlage - 09/23/2
5. Genehmigung einer Eilentscheidung  
Beschlussvorlage - 09/23/11
6. Vergabe Bauleistungen Straßenbau "An der Zeppelinischeune"  
Beschlussvorlage - 09/23/3
7. Grundstücksangelegenheit: Kaufantrag vom 19.01.2023  
Beschlussvorlage - 09/23/6
8. Grundstücksangelegenheit: Kaufantrag vom 24.01.2023  
Beschlussvorlage - 09/23/4
9. Grundstücksangelegenheit: Antrag vom 31.01.2023  
Beschlussvorlage - 09/23/9

## **I. Öffentlicher Teil der Sitzung**

### **zu TOP 1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung**

Herr Burzyk eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

### **zu TOP 1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Burzyk stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**zu TOP 2.            Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 15.12.2022**

Es werden keine Anträge zur Änderung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 15.12.2022 gestellt.

**zu TOP 5.            Feststellung der Tagesordnung**

5.01

Herr Pirow beantragt TOP 10 zu vertagen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

5.02

Herr Michaelis beantragt TOP 9 zu vertagen, da diesbzgl. noch Klärungsbedarf besteht.

Die Anträge werden mehrstimmig angenommen.

**zu TOP 8.            Aufstellungsbeschluss Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan Freiflächenphotovoltaikanlage "Solarpark Porep"**

**Beschlusnummer - 09/23/1**

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz beschließt die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan mit der Bezeichnung „Solarpark Porep“ auf den Flurstücken Nr. 56, 74, 75 in der Flur 4, den Flurstücken 1/2, 1/3, 3/2, 3/3, 10/2, 14/2 in der Flur 5, den Flurstücken 78, 84, 93, 95, 96, 152 in der Flur 6 sowie auf dem Flurstück 22/3 in der Flur 7 in der Gemarkung Porep. Es wird ein Sondergebiet Photovoltaikanlage im Sinne des § 11 Abs. 2 Baunutzungsveordnung (BauNVO) ausgewiesen.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17  
Ja-Stimmen:9

Nein-Stimmen:1

davon anwesend:10  
Enthaltungen:0

**zu TOP 9.            Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Solarpark Telschow-Weitgendorf in drei Teilflächen"**

- vertagt -

**zu TOP 10.           Antrag auf einmalige Verwendung von finanziellen Mitteln aus dem Haushalt der Stadt Putlitz für die 750-Jahrfeier der Stadt Putlitz**

- vertagt -

**zu TOP 11.           Aufhebung der Satzung über die förmliche Festsetzung des Sanierungsgebietes "Innenstadt"**

**Beschlusnummer - 09/23/2**

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz beschließt die Aufhebung der Satzung über die förmliche Festsetzung des Sanierungsgebietes „Innenstadt“. “

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17  
Ja-Stimmen:10

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:10  
Enthaltungen:0

**zu TOP 12.**      **Beratung und Beschluss der 7. Änderungssatzung der Neufassung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die öffentliche Wasserversorgung für den Ortsteil Nettelbeck und den bewohnten Gemeindeteil Krumbeck der Stadt Putlitz -Beitrags- und Gebührensatzung Trinkwasser-**

**Beschlusnummer - 09/23/3**

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz beschliesst die 7. Änderungssatzung der Neufassung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die öffentliche Wasserversorgung für den Ortsteil Nettelbeck und den bewohnten Gemeindeteil Krumbeck der Stadt Putlitz -Beitrags- und Gebührensatzung Trinkwasser- “

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17

Ja-Stimmen:10

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:10

Enthaltungen:0

## **II. Nichtöffentlicher Teil der Sitzung**

### **zu TOP 1. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 15.12.2022**

Es werden keine Anträge zur Änderung der Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 15.12.2022 gestellt.

### **zu TOP 4. Beschluss zur Aufstellung der Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffen für das Landgericht Neuruppin und das Amtsgericht Perleberg**

#### **Beschlusnummer - 09/23/4**

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stad Putlitz beschließt die Aufnahme von

Frau Stephanie König  
Frau Angelika May, geb. Nicklaus  
Herr Raiko Rudolph  
Herr Jürgen Karl Stahl  
Frau Anja Wosny, geb. Bürger

in die Vorschlagsliste der Stadt Putlitz zur Wahl der Schöffen des Amtsgerichts Perleberg und des Landgerichts Neuruppin für die Amtszeit 2024 bis 2028.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17  
Ja-Stimmen:10

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:10  
Enthaltungen:0

### **zu TOP 5. Genehmigung einer Eilentscheidung**

#### **Beschlusnummer - 09/23/5**

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz genehmigt die Eilentscheidung vom 23.12.2022 zur Beschaffung einer Einbauküche für die Ernst-Thälmann-Straße 14 in Putlitz.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17  
Ja-Stimmen:10

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:10  
Enthaltungen:0

### **zu TOP 6. Vergabe Bauleistungen Straßenbau "An der Zeppelinscheune"**

#### **Beschlusnummer - 09/23/6**

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz beschließt die Vergabe der Bauleistungen für die Sanierung der Straße „An der Zeppelinscheune“ an die Firma EGGERS Umwelttechnik GmbH.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17  
Ja-Stimmen:10

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:10  
Enthaltungen:0

### **zu TOP 7. Grundstücksangelegenheit: Kaufantrag vom 19.01.2023**

#### **Beschlusnummer - 09/23/7**

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz stimmt dem Verkauf der beantragten Teilfläche von ca. 1.490 m² aus dem Flurstück 651 der Flur 2 der Gemarkung Putlitz zu. Alle mit dem Verkauf verbundenen Kosten, einschließlich der Kosten für die Teilungsmessung, sind vom Käufer zu übernehmen. Bei Vertragsbeurkundung soll eine Bauverpflichtung und für den Fall der Nichtdurchführung des Bauvorhabens zur Ausübung des Rückkaufes eine Rückkauflassungsvormerkung zugunsten der Stadt Putlitz vereinbart werden.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17  
Ja-Stimmen:10

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:10  
Enthaltungen:0

**zu TOP 8. Grundstücksangelegenheit: Kaufantrag vom 24.01.2023**

**Beschlusnummer - 09/23/8**

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz stimmt dem Verkauf der überbauten und der als Hof und Garten genutzte Fläche aus dem Flurstück 183 der Flur 13 der Gemarkung Putlitz zu. Alle mit dem Verkauf verbundenen Kosten, einschließlich der Kosten für die Teilungsmessung, sind vom Käufer zu übernehmen. “

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17

Ja-Stimmen:9

Nein-Stimmen:1

davon anwesend:10

Enthaltungen:0

**zu TOP 9. Grundstücksangelegenheit: Antrag vom 31.01.2023**

**Beschlusnummer - 09/23/9**

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz stimmt der Rückabwicklung des Vertrages vom 06.11.2017 d.h. Rückkauf des Flurstückes 615 der Flur 2 der Gemarkung Putlitz zu. Die verauslagten Kosten für die katasteramtliche Teilungsmessung werden erstattet.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder:17

Ja-Stimmen:10

Nein-Stimmen:0

davon anwesend:10

Enthaltungen:0

Udo Burzyk  
Vorsitzender der SVV

Daniela Klemm  
Protokollführerin

Die öffentliche Bekanntmachung des Beschlussprotokolls der 19. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Putlitz am 23.02.2023 wird hiermit angeordnet.

Putlitz, den 08.03.2023

Hergen Reker  
Amtsdirektor

Ortsteil: .....

ausgegangen am: .....

abgenommen am: .....