

<b>Beschlussvorlage</b>
<b>öffentlich</b>

<b>Einreicher</b>	<b>Erstellt am:</b>	<b>Vorlage-Nr.</b>
Herr Reker / Hauptverwaltungsbeamter	02.08.2021	<b>10/21/17</b>

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>TOP-Nr.</b>
Gemeindevertretung	24.08.2021	<b>7.</b>

**Betreff:**

**Beratung und Beschlussfassung zu Grundsätzen für die 2. Änderung des Bebauungsplanes "Windpark Silmersdorf/Mertensdorf" der Gemeinde Triglitz**

**Sachverhalt:**

Die Gemeindevertretung hat auf der Sitzung am 02.04.2019 die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Windpark Silmersdorf/Mertensdorf“ beschlossen. In mehreren darauffolgenden Beratungen wurde über die Gestaltung der zukünftig zur Verfügung stehenden Flächen für die Errichtung von Windenergieanlagen im Geltungsbereich des B-Planes beraten. Bisher konnten noch keine konkreten Regelungen aufgestellt werden. Die geltende Veränderungssperre für das Plangebiet kann maximal bis Oktober 2022 verlängert werden. Um das B-Planverfahren fristgerecht zum Abschluss zu bringen sollten Planungsgrundsätze festgelegt werden. Diese könnten sich auf die nutzbare Fläche, die Höhe, Nachtkennzeichnung und das Verhältnis Rückbau/Neubau beziehen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Triglitz beschließt folgende Grundsätze für die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Windpark Silmersdorf/Mertensdorf“ der Gemeinde Triglitz:

1. Die für die Errichtung von Windenergieanlagen (Neubau oder Repowering) zur Verfügung stehende Gesamtfläche darf die Grenzen des Eignungsgebietes Nr. 7, Mertensdorf - Silmersdorf des sachlichen Teilplanes „Windenergienutzung“, Entwurfsstand vom 08. Juni 2021 nicht überschreiten. Außerhalb dieses Eignungsgebietes dürfen keine Windenergieanlagen errichtet werden. Ziel ist es die gegenwärtig außerhalb dieses Eignungsgebietes existierenden Windenergieanlagen nach Ablauf der Nutzungsdauer vollständig abbauen zu lassen.
2. Für jede neu zu errichtende Windenergieanlage (Neubau oder Repowering) darf die Nabenhöhe maximal 170 m betragen.
3. Jede neu zu errichtende Windenergieanlage (Neubau oder Repowering) ist mit einer bedarfsgerechten Nachtkennzeichnung auszustatten.
4. Im Eignungsgebiet Nr. 7, Mertensdorf - Silmersdorf des sachlichen Teilplanes „Windenergienutzung“, Entwurfsstand vom 08. Juni 2021 sind für jede zukünftig geplante Windenergieanlage der Rückbau von mindestens zwei gegenwärtig bestehenden Windenergieanlagen durchzuführen.
5. Die Genehmigungen für jede zukünftig geplante Windenergieanlage im Eignungsgebiet Nr. 7, Mertensdorf - Silmersdorf des sachlichen Teilplanes „Windenergienutzung“, Entwurfsstand vom 08. Juni 2021 sollen nur erteilt werden, wenn der Rückbau für mindestens zwei gegenwärtige Bestandsanlagen gewährleistet ist.

=====

**Abstimmungsergebnisse:**

Gem. § 31 i.V.m. § 22 BbgKVerf war(en) von der Beratung und Entscheidung ausgeschlossen: keiner / \_\_\_\_\_  
 (Name/n)

Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9				

\_\_\_\_\_  
 Vorsitzender der GV